



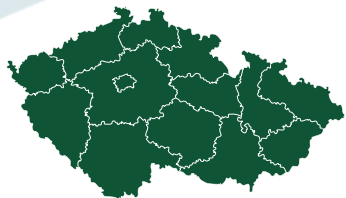
Agroteam CZ

&

tpa

Face to Face Business

O nás



TPA Česká republika

➤ Na trhu od roku **1993**

➤ **300** zaměstnanců

➤ Ekonomické poradenství

➤ **4** kanceláře – Praha, Ostrava, Opava a Zlín

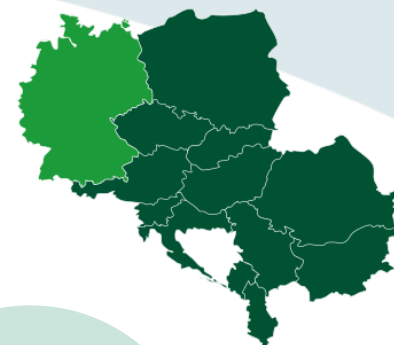


TPA Group

➤ Založeno v roce **1979**

➤ **30** kanceláří ve 12-ti zemích:
Albánie, Bulharsko, Chorvatsko, Česká republika, Černá Hora, Maďarsko, Polsko, Rakousko, Rumunsko, Srbsko, Slovensko, Slovinsko

➤ **2 000** zaměstnanců



Baker Tilly Europe Alliance

➤ Spolu se sítí Baker Tilly International tvoří TPA Group a Baker Tilly v Německu Baker Tilly Europe Alliance

➤ **40** kanceláří ve 13-ti zemích

➤ **3 000** zaměstnanců

AUDIT

Audit
Due Diligence
IFRS / US-GAAP
Účetní poradenství
Podpora účtárny

PORADENSTVÍ

Znalectví a oceňování

Strukturace
Podnikové poradenství
Podnikové informační systémy

M&A poradenství

Poakviziční integrace

DAŇOVÉ PORADENSTVÍ

Daň z příjmů, DPH
Mezinárodní daně
Transferové ceny
Daňová Due Diligence
Vysílání zaměstnanců

VEDENÍ ÚČETNICTVÍ

Finanční účetnictví
Mzdové účetnictví
Finanční reporting
IT řešení účetnictví

Prodej podílu / akcií ze strany FO od 2025

Osvobození příjmu z prodeje podílu nebo akcií u FO:

- Příjmy z prodeje **podílu** byly osvobozeny v případě, že od jejich nabytí uplynula lhůta **5** let
- Příjmy z prodeje **cenných papírů** byly osvobozeny v případě, že od jejich nabytí uplynula lhůta **3** roky

- **od 1. 1. 2025 je upravena další podmínka** (§4 odst. 3 ZDP)

osvobozuje se pouze součet příjmů z prodeje podílů pokud tento součet nepřevýší **40 mil. Kč**
.....nebo uplatnit tržní hodnotu podílu nebo akcií k **31. 12. 2024** odhadnutou **znaleckým posudkem**

Příklad – prodej podílu ze strany FO (od roku 2025)



Příklad na prodej podílu vlastněného FO (po 1. 1. 2025):

FO – občan má v úmyslu v roce 2028 prodat podíl na s.r.o. za částku 120 mil. Kč. Podíl pořídil před lety za 1 mil. Kč a drží k okamžiku prodeje více než 5 let. **Tržní hodnotu podílu nebo akcií k 31. 12. 2024 odhadnutá znaleckým posudkem činila 80 mil. Kč.** Žádné další příjmy FO v roce 2028 nemá.

- **Příjem celkem:** 120 mil. Kč
- **Bez znaleckého posudku**
- **Zdanitelný příjem celkem:** 120 mil. Kč - 1 mil. Kč – 40 mil. Kč = 79 mil. Kč
- **Daň z příjmu přibližně 18,1 mil. Kč**
- Se znaleckým posudkem**
- **Zdanitelný příjem celkem:** 120 mil. Kč – 80 mil. Kč – 40 mil. Kč = 1 mil. Kč
- **Daň z příjmu:** 0 mil. Kč

Oceňování a znalecká činnost | Reference



ARCIBISKUPSTVÍ
PRAŽSKÉ



Nordic Investors



mediální skupina **mafra**



Co říci na závěr?

- Startujeme spolupráci Agroteamu a TPA
- Proč? Protože **Agroteam** jsou specialisté na dotace a my v **TPA** jsme daňoví a podnikoví poradci, auditoři, znalci a účetní, kteří rozumí nejen své práci, ale hlavně svým klientům.
- Pokud zvažujete prodej obchodního závodu, může se Vám hodit **znalecký posudek pro daňovou optimalizaci** nebo naše služba z oblasti **fúzí a akvizic**

TPA Czech Republic
Antala Staška 2027/79
140 00 Praha 4, Czech Republic
Tel.: +420 222 826 311
office@tpa-group.cz
www.tpa-group.cz

